

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
ГЛАВА ГОРОДА НОРИЛЬСКА

ПРОТОКОЛ

заседания градостроительного Совета города Норильска

21.09.2021

№ 51

Председатель: - Д.В. Карасев - Глава города Норильска

**Заместитель
председателя:** - К.В. Купреенко - заместитель Главы города Норильска по
городскому хозяйству

Присутствовали члены градостроительного Совета:

- А.А. Пестряков - председатель Норильского городского Совета депутатов
Р.О. Сербин - председатель постоянной комиссии Городского Совета по
городскому хозяйству
- Д.А. Бусов - заместитель Главы города Норильска по земельно-
имущественным отношениям и развитию предпринимательства
- Р.И. Красовский - заместитель Главы города Норильска по территориальному
развитию
- Н.А. Тимофеев - заместитель Главы города Норильска
- А.А. Добровольский - начальник Талнахского территориального управления
Е.В. Недбайло - начальник Кайерканского территориального управления
Администрации города Норильска
- И.Н. Субочева - начальник Управления по делам культуры и искусства
Администрации города Норильска
- Н.Н. Федянина - директор МБУ «Музейно-выставочный комплекс «Музей
Норильска»
- Г.С. Локшина - главный инженер проекта норильского филиала института
«Норильскпроект» ООО «Институт Гипроникель»
- В.А. Щукин - заместитель директора по региональной политике и
корпоративным проектам ЗФ ПАО «ГМК «Норильский никель»
- М.Ю. Волгин - председатель Таймырской организации Союза архитекторов
России, генеральный директор
ООО «Творческая мастерская «Архбюро»
- А.Г.о. Керимов - директор ООО «НПО «Фундамент»
- М.А. Елесин - заведующий кафедрой строительства и
теплогазоводоснабжения ФГБОУ ВО «Норильский
государственный индустриальный институт»
- В.В. Чуланова - заместитель директора по развитию городской среды и
туризма АНО «Агентство развития Норильска»

Присутствовали приглашенные:

- С.А. Ткаченко - заместитель директора по развитию активов ЗФ «ПАО ГМК
«Норильский никель»

К.В. Василенко	- главный менеджер проектного офиса Заполярного филиала ПАО «ГМК «Норильский никель»
С.В. Шишкунов	- руководитель проектного офиса ЗФ «ПАО ГМК «Норильский никель»
К.И. Кавталадзе	- руководитель Территориального отдела в городе Норильске министерства здравоохранения Красноярского края
Ю.В. Фартушина	- начальник отдела дизайна городской среды Управления по градостроительству и землепользованию Администрации города Норильска – главный архитектор города Норильска
А.Г. Колин	- начальник муниципального учреждения «Управление общего и дошкольного образования Администрации города Норильска»
Л.А. Соломаха	- председатель постоянной комиссии Городского Совета по законности и местному самоуправлению
В.А. Биклей	- Главный архитектор проекта

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение архитектурного проекта строительства поликлиники мощностью 1000 посещений в смену по адресу: Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, ул. Спортивная 14А.

Заявитель: ЗФ «ПАО «Норильский никель»

СЛУШАЛИ:

Председателя градостроительного Совета – Д.В. Карасева, приветственное слово и краткое содержание проекта с предложением для его детального обсуждения членами градостроительного Совета.

СЛУШАЛИ:

К.В. Василенко о концепции архитектурно-планировочного решения поликлиники, разработанной ООО «Магnum» с презентацией проекта, о том, что планируется строительство шестиэтажного здания поликлиники, которое включает в себя отделение детской педиатрии, взрослой терапии, стоматологию, гинекологию, восстановительную медицину, дневной стационар. Каждое отделение имеет обособленный вход.

На данном этапе архитекторы выполнили набор помещений и уровней, которые были заявлены в техническом задании. Таким образом, сформировался объем здания с многоуровневой кровлей. На следующем этапе проектирования будет дополняться и изменяться объем с учетом требований строительства в условиях Крайнего Севера. Также будут предложены варианты колористических решений фасадов здания.

Заслушав мнения членов Совета и приглашенных лиц,

ПОСТАНОВИЛИ:

В целом одобрить расположение здания в черте города Норильска (район Талнах) и концепцию функционального наполнения учреждения здравоохранения. При дальнейшем проектировании учесть следующие предложения:

- кровлю здания предусмотреть максимально в один уровень;
- организовать навес над пространством с парковкой перед входом в поликлинику;
- предложить варианты решения отделки фасадов с применением различных материалов;

- уровень пола первого этажа выполнить выше отметки уровня земли на 1,5-1,8 метров.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 17 чел., «против» - 0 чел., «воздержалось» - 0 чел.

2. Рассмотрение архитектурного проекта строительства здания школы на 650 учащихся по адресу: Красноярский край, городской округ город Норильск, город Норильск, ул. Пушкина, 8.

СЛУШАЛИ:

Председателя градостроительного Совета – Д.В. Карасева, краткое содержание проекта с предложением для его детального обсуждения членами градостроительного Совета.

СЛУШАЛИ:

К.В. Василенко о концепции архитектурно-планировочного решения здания школы, разработанной ООО «Магнум» с презентацией проекта, о том, что планируется строительство четырехэтажного здания с пятым, – техническим этажом. Общая площадь здания составляет 17359 м², площадь застройки - 3752м².

Здание школы состоит из двух блоков, которые соединяются между собой переходной галереей на всех этажах, включая первый этаж. Главный вход в здание школы предусмотрен со стороны улицы Пушкина. На территории корпуса по улице Пушкина 6А предусмотрен зимний сад. На первом и втором этажах предусмотрены классы для младшего звена, на третьем и четвертом этажах располагаются классы и лаборатории для среднего и старшего звена. Также в здании школы предусмотрены спортивные залы, актовый зал, библиотека, комнаты для отдыха, комнаты для продленного дня.

Варианты решения фасадов здания представлены в современном стиле на примере реализованных проектов на территории России.

Заслушав мнения членов Совета и приглашенных лиц,

ПОСТАНОВИЛИ:

В целом одобрить концепцию функционального наполнения здания школы и при дальнейшем проектировании учесть следующие предложения:

- в связи с тем, что здание школы располагается в исторической части города, решение фасадов здания необходимо решать в стиле имеющейся архитектуры, а также предусмотреть парковку для автомобилей вблизи главного входа, количество машиномест определить соответствующими расчетами;

- Администрации города Норильска рассмотреть возможность об изменении статуса улицы Пушкина, - от ул. Богдана Хмельницкого до ул. Кирова, - как проезжей части в пешеходную, в целях формирования единого обучающего комплекса с использованием ресурсов стадиона «Заполярник».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 17 чел., «против» - 0 чел., «воздержалось» - 0 чел.

Председатель

Д.В. Карасев

Секретарь Совета – Никитина Т.М.
43-70-20