

Утвержден
 Постановлением
 Администрации города Норильска
 от 15.02.2019 № 56
 (в ред. Постановления Администрации
 города Норильска от 30.11.2021 №562)

**ПЕРЕЧЕНЬ
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОРИЛЬСК, СВОБОДНОГО ОТ
 ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
 ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА), ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В
 ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
 ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
 ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

№ п/п	№ и дата постановления Администрации города Норильска об утверждении перечня о включении имущества в перечень	Вид имущества (движимое, недвижимое)	Наименование муниципального имущества/адрес (местоположение)/площадь (протяженность и (или) иные параметры, характеризующие физические свойства муниципального имущества)	Кадастровый номер	Реестровый номер муниципального имущества	Установленные в отношении муниципального имущества ограничения, обременения, наличие действующих договоров	Техническое состояние муниципального имущества	Вид права, на котором предполагается предоставление
1		Недвижимое имущество – объект культурного наследия	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, Ленинский пр., д. 17, пом. 212, площадь 6,30 кв.м, год ввода 1957	24:55:0402014:1051	240	Охранное обязательство, утверждено приказом Службы по Государственной	Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. <u>Помещения:</u> - стены – износ окрасочного слоя 80%, штукатурный и	Аренда

						<p>охране объектов культурного наследия Красноярского края от 17.08.2017 № 490</p> <p>отделочный слой под облицовкой разрушены; - потолки – износ окрасочного слоя 80%, штукатурный и отделочный слой под облицовкой разрушены, произошло отслоение швов плит перекрытия; - полы – износ коврового покрытия 100%; - дверные блоки – состояние удовлетворительное; - оконные блоки – отсутствуют.</p> <p>Электротехническая часть: - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – в наличии; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) установлено.</p> <p>Санитарно-техническая часть: Система отопления, водоснабжения и канализации, вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
2	Недвижимое имущество – объект культурного наследия	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, Ленинский пр., д. 17, пом. 216, площадь 2,70 кв.м, год ввода 1957	24:55:0402014:1056	244	Охранное обязательство, утверждено приказом Службы по Государственной охране объектов	<p>Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. <u>Помещения:</u> - стены – в удовлетворительном состоянии, окрашены масляной краской;</p>	Аренда

						<p>культурного наследия Красноярского края от 17.08.2017 № 490</p> <p>- потолки – в удовлетворительном состоянии, окрашена водоземлемой краской; - полы – загрязнение линолеумного покрытия; - дверные блоки – состояние удовлетворительное; - оконные блоки – отсутствуют.</p> <p>Электротехническая часть: - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – установлены; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть: Система отопления, водоснабжения и канализации, вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
3		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Московская, д. 25, часть пом. 67, площадь 39,49 кв.м, год ввода 1986	24:55:0000000:45248	539	<p>Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительным-бытовым мусором.</p> <p><u>Помещения:</u> - стены – облицовочная система из ПВХ панелей в удовлетворительном состоянии, частичная оклейка обоями, локальные</p>	Аренда

							<p>загрязнения, износ облицовочной системы из МДФ панелей, износ окрасочного слоя 50%, верхняя часть стены оклеена потолочной плиткой;</p> <ul style="list-style-type: none"> - потолки – потолочная система из «Армстронг» пришли в негодность; - полы – износ керамической плитки 100%; - дверные блоки – окрашенная входная железная дверь; - оконные блоки – отсутствуют. <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – установлены; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) установлена. <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>Система отопления выполнена из регистров. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
4	Исключен Постановлением Администрации города Норильска от 30.11.2021 №562	Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Набережная Урванцева, д. 49, пом. 133, площадь 742,20 кв.м,	24:55:0000000:43787	697		<p>Общестроительная часть:</p> <p>Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены бытовым мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p>	Аренда

			год ввода 1987			<ul style="list-style-type: none">- стены – обои локально отошли от основания, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 50%, керамическая плитка в удовлетворительном состоянии;- потолки – плиты потолочной системы из «Армстронг» частично пришли в негодность, обои локально загрязнены;- полы – износ линолеумного покрытия 40%, керамическая плитка частично демонтирована, плитка локально пришла в негодность;- дверные блоки – видны трещины и сколы, износ окрасочного слоя;- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует. <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none">- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;- выключатели и розетки – частично демонтированы;- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и	
--	--	--	----------------	--	--	--	--

							<p>управления эвакуацией (СОУЭ) установлена.</p> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p><i>Отопление:</i> В качестве отопительных приборов установлены стальные радиаторы.</p> <p><i>Водоснабжение и канализация:</i> Трубы водопровода закрыты системой ГКЛ и ПВХ. Канализационные трубопроводы выполнены из ПВХ раструбных труб. Санитарно-технические приборы демонтированы.</p> <p><i>Вентиляция и кондиционирование:</i> Система вентиляции в помещении демонтирована.</p>	
5	Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Нансена, д. 36, часть пом. 65, площадь 245,70 кв.м, год ввода 1985	24:55:0402016:6597	676	Договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом муниципальной собственности от 24.12.2020 №372-Б сроком с 24.12.2020 по 24.12.2030	<p>Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительно-бытовым мусором.</p> <p><u>Помещения:</u> - стены – обои под окраску с последующей окраской, локальные загрязнения, видны механические повреждения, износ окрасочного слоя 40%, облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей частично демонтирована, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - потолки – потолочная система «Армстронг» частично демонтирована, локально отсутствуют плиты,</p>	Безвозмездное пользование	

						<p>потолочная система ГКЛ в удовлетворительном состоянии, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</p> <p>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</p> <p>- дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные двери улучшенного качества;</p> <p>- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <p>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <p>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</p> <p>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>Санитарно-технические приборы в удовлетворительном</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

							состоянии, частично демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
6		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Севастопольская, д. 7А, часть пом. I, площадь 58,10 кв.м, год ввода 1982	24:55:0000000:47044	805		<p>Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. <u>Помещения:</u> - стены – обои с последующей окраской, локальные загрязнения; - потолки – поверхность потолочной система «Армстронг» локально загрязнена; - полы – покрытие из линолеума частично стерто в ходовой части на 20%, видны неровности; - дверные блоки – в удовлетворительном состоянии; - оконные блоки – деревянные, створки и форточки не имеют плотного притвора, утеплены ветошью и бумагой, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</p> <p>Электротехническая часть: - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – установлены; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и</p>	Аренда

							управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует. Санитарно-техническая часть: На момент обследования – температурный режим удовлетворительный. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
7		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Горняков, д. 17, пом. I, площадь 652,20 кв.м, год ввода 1970	24:55:0000000:43556	344		Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. Помещения расположены ниже нулевой отметки, захламлены мусором. Пол бетонный, на уровне пола проходят сантехнические коммуникации. Электротехническая часть: - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки, проводниковая сеть – частично демонтированы; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует. Санитарно-техническая часть: Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	Безвозмездное пользование
8	Исключен Постановлением Администрации города Норильска от 04.08.2021 №403	Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 15, пом. 97, площадь 278,20 кв.м, год ввода 1980	24:55:0000000:45077	374		Общестроительная часть: - стены – облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей по деревянному каркасу демонтирована на 80%, панели разрушены, элементы каркаса	Аренда

						<p>деформированы, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</p> <ul style="list-style-type: none">- потолки – потолочная система «Армстронг» демонтирована на 90%, декоративные элементы отсутствуют, система направляющих деформирована;- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (линолеумное, окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%;- дверные блоки – состояние удовлетворительное;- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов. Облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено. Инfiltrация наружного воздуха в помещении отсутствует. <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none">- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;- выключатели и розетки – демонтированы;- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.	
--	--	--	--	--	--	---	--

							Санитарно-техническая часть: Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
9	Исключен Постановлением Администрации города Норильска от 04.08.2021 №403	Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Космонавтов, д. 15, пом. 98, площадь 356,60 кв.м, год ввода 1980	24:55:0000000:45163	373		Общестроительная часть: Помещение имеет 2 входные группы. Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительно-бытовым мусором. <u>Помещения:</u> - стены – обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, облицовочная система из ПВХ и МДФ панелей частично разрушены, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - потолки – потолочная система из ГКЛ и «Армстронг» пришла в негодность, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%; - дверные блоки – межкомнатные двери частично отсутствуют, нет плотного притвора полотен и	Аренда

							<p>коробок, видны трещины и сколы;</p> <p>- оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <p>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <p>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</p> <p>- проводниковая сеть находится в неудовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
10		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Талнах, ул. Таймырская, д. 16, часть пом. 5, площадь 331,74 кв.м, год ввода 1964	24:55:0000000:41170	832	<p>Договор безвозмездного пользования недвижимым имуществом муниципальной собственности от 02.08.2021 №379-Б сроком с 02.08.2021 по 02.08.2041</p>	<p>Общестроительная часть:</p> <p>Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительно-бытовым мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <p>- стены – обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и</p>	Безвозмездное пользование

						<p>отделочный слой под облицовкой деструктивированы; - потолки – обои отошли от основания большими массивами, штукатурный и отделочный слой под облицовкой деструктивированы; - полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%; - дверные блоки – состояние удовлетворительное, отслоение окрасочного слоя, нет плотного притвора полотен и коробок; - оконные блоки – окна деревянные, отслоение окрасочного слоя, створки и форточки не имеют плотного притвора, присутствует инфильтрация наружного воздуха в помещение.</p> <p>Электротехническая часть: - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – частично демонтированы; - проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть:</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

							Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
11		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Югославская, д. 14, пом. 66, площадь 119,10 кв.м, год ввода 1992	24:55:0401001:1681	2430		<p>Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. Помещение расположено на первом этаже жилого дома, имеет отдельную входную группу, захлаплены строительным мусором.</p> <p><u>Помещения:</u> - Потолки, стены – отделочный слой в удовлетворительном состоянии; - полы – конструкция дощатого пола по лагам частично демонтирована; - дверные блоки – межкомнатные блоки отсутствуют; - оконные блоки – выполнены из ПВХ профиля с заполнением из стеклопакетов, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует.</p> <p>Электротехническая часть: - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – демонтированы; - проводниковая сеть демонтирована; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и</p>	Безвозмездное пользование

							<p>управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть: Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
12		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Югославская, д. 20, пом. 65, площадь 182,00 кв.м, год ввода 1992	24:55:0401001:1607	1455		<p>Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. Помещение расположены на первом этаже жилого дома, имеет отдельную входную группу, захлаплены мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Потолки, стены – отделочный слой в удовлетворительном состоянии; - полы – дощатый настил по лагам; - дверные блоки – межкомнатные двери блоки отсутствуют; - оконные блоки – деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует. <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – демонтированы; 	Безвозмездное пользование

							<p>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>Система вентиляции в неудовлетворительном состоянии.</p>	
13		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Центральный, ул. Югославская, д. 22, пом. VI, площадь 467,80 кв.м, год ввода 1992	24:55:0000000:45766	1156		<p>Общестроительная часть:</p> <p>Общее состояние удовлетворительное. Помещения расположены на первом этаже жилого дома, захлаплены строительным мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <p>- стены – обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</p> <p>- потолки – износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</p> <p>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%, конструкция дощатого</p>	Аренда

							пола по лагам частично демонтирована; - дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки частично отсутствуют; - оконные блоки – окна деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично повреждено, инфильтрация наружного воздуха в помещение. Электротехническая часть: - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – демонтированы; - проводниковая сеть находится в неудовлетворительном состоянии; - система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует. Санитарно-техническая часть: Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
14		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Норильская, д. 8, пом. 123, площадь 94,30 кв.м, год ввода 1991	24:55:0000000:48959	1457		Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное. Помещения захлаплены бытовым мусором. <u>Помещения:</u> - стены – удовлетворительно, обои улучшенного качества, локальное загрязнение, облицовочная система ПВХ	Аренда

						<p>панелей, локальное загрязнение;</p> <ul style="list-style-type: none">- потолки – потолочная система «Армстронг» частично демонтированы;- полы – линолеумное покрытия частично стерто в ходовой части, деформировано;- дверные блоки – в удовлетворительном состоянии;- оконные блоки – ПВХ в удовлетворительном состоянии, деревянные, створки и форточки не имеют плотного притвора, утеплены ветошью и бумагой, инфильтрация наружного воздуха в помещение отсутствует. <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none">- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;- выключатели и розетки – установлены;- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует. <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
--	--	--	--	--	--	---	--

15		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Первомайская, д. 10, пом. 4, площадь 548,50 кв.м, год ввода 1986	24:55:0602005:1334	2287	<p>Общестроительная часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - стены – обои отошли от основания большими массивами, наблюдается деформация полотен, локальные загрязнения, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - потолки – потолочная система из ГКЛ пришла в негодность, декоративные элементы отсутствуют, износ окрасочного слоя 100%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены; - полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (керамическая плитка и окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%; - дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки частично отсутствуют, нет плотного притвора полотен и коробок, видны трещины и сколы; - оконные блоки – окна деревянные, облицовка со следами механических повреждений, остекление частично отсутствует, инфильтрация наружного воздуха в помещение. <p>Электротехническая часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует; - выключатели и розетки – демонтированы; 	Безвозмездное пользование
----	--	----------------------	---	--------------------	------	---	---------------------------

							<p>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть: Санитарно-технические приборы демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
16		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Строительная, д. 14, пом. 32, площадь 63,50 кв.м, год ввода 1960	24:55:0000000:48960	1458		<p>Общестроительная часть: Общее состояние удовлетворительное.</p> <p><u>Помещения:</u></p> <p>- стены – износ окрасочного слоя 100%, локальные загрязнения, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены;</p> <p>- потолки – износ водоземельного слоя 70%, штукатурный и отделочный слои под облицовкой разрушены, произошло раскрытие швов плит перекрытия;</p> <p>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (линолеумное, окрашенный настил из ДВП), износ покрытия составляет 100%;</p> <p>- дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные двери отсутствуют, межкомнатные</p>	Безвозмездное пользование

							<p>дверные блоки с значительным разрушением;</p> <p>- оконные блоки – окна деревянные, отслоение окрашенного слоя, инфильтрация наружного воздуха.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <p>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <p>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</p> <p>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>В качестве отопительных приборов установлены оцинкованные конвектора. Система отопления находится в рабочем состоянии. Санитарно-технические приборы в удовлетворительном состоянии, частично демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.</p>	
17		Недвижимое имущество	Красноярский край, г. Норильск, район Кайеркан, ул. Школьная, д. 3а, пом. 1, площадь 266,40 кв.м, год ввода 1959	24:00:0000000:5015	1140		<p>Общестроительная часть:</p> <p>Общее состояние удовлетворительное. Помещения захламлены строительным-бытовым мусором.</p> <p><u>Помещения:</u></p>	Безвозмездное пользование

						<p>- Потолки, стены – отделочные слои и облицовочные системы в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- полы – половое покрытие выполнено из различных материалов (окрашенный настил из ДВП, линолеумное и керамическая плитка), износ покрытия составляет 100%;</p> <p>- дверные блоки – состояние удовлетворительное, межкомнатные дверные блоки отсутствуют;</p> <p>- оконные блоки – окна деревянные, створки и форточки не имеют плотного притвора, износ окрасочного слоя облицовки составляет 60%, присутствует инфильтрация наружного воздуха в помещение.</p> <p>Электротехническая часть:</p> <p>- проектная документация на электротехническую часть данного объекта отсутствует;</p> <p>- выключатели и розетки – частично демонтированы;</p> <p>- проводниковая сеть находится в удовлетворительном состоянии;</p> <p>- система пожарной сигнализации и система оповещения о пожаре и управления эвакуацией (СОУЭ) отсутствует.</p> <p>Санитарно-техническая часть:</p> <p>Санитарно-технические приборы в удовлетворительном</p>	
--	--	--	--	--	--	--	--

							состоянии, частично демонтированы. Система вентиляции в удовлетворительном состоянии.	
18		Недвижимое имущество	Нежилое помещение, 663340, Красноярский край, г Норильск, ул. Строительная, д 13, район Кайеркан, площадь 77,50 кв.м, год ввода 1958	24:55:0602004:1862	2612		<p>Общестроительная часть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Поверхность потолочных плит перекрытия побелена известковым раствором, наблюдается отслоение окрасочного слоя. В районах сопряжения плит перекрытия (рустах) наблюдается разрушение растворного заполнения. - Поверхности стен окрашены масляной краской по штукатурке, наблюдается отслоение окрасочного слоя, местами штукатурного слоя. - Перегородки деревянные частично отсутствуют, частично разрушены. - Половое покрытие выполнено из досок, частично отсутствует. - Входной блок со стороны подъезда выполнен из дерева с навесным замком, наблюдается неплотный притвор в местах сопряжения дверной коробки и полотна. Входной блок со стороны улицы выполнен из дерева, заколочен со стороны улицы, также в местах сопряжения дверной коробки и полотна наблюдается неплотный притвор. Внутренние дверные блоки отсутствуют. - Оконный блоки выполнены из дерева с заполнением из 	Безвозмездное пользование

							<p>стекла. Подоконные доски деревянные, окрашены масляной краской, наблюдается отслоение окрасочного слоя. Оконные откосы окрашены масляной краской, наблюдается отслоение окрасочного слоя.</p> <p>Электротехническая часть: Приборы освещения, выключатели, розетки отсутствуют.</p> <p>Санитарно-техническая часть: Приборы отопления отсутствуют. Внутренние трубопроводы водоснабжения и водоотведения отсутствуют. Сантехническое оборудование отсутствует.</p>	
--	--	--	--	--	--	--	---	--