

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА
Красноярский край

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА

Ленинский пр-т, 23-А, г. Норильск, Красноярский край, 663300
Телефон: (3919) 43-71-80 Факс: (3919) 43-71-81 e-mail: imushestvo@norilsk-city.ru
<http://www.norilsk-city.ru> ОКПО 75799883, ОГРН 1052457011276 ИНН/КПП 2457058236/245701001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 18

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного
правового акта

«20» апреля 2021 года

Управление имущества Администрации города Норильска, являющееся уполномоченным органом в подготовке заключений по проведенной оценке регулирующего воздействия на проекты нормативных правовых актов Администрации города Норильска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Администрации города Норильска для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в соответствии с пунктом 2.9 Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Норильск и порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Норильск, утвержденного решением Норильского городского Совета депутатов от 24.11.2015 № 27/4-598 (далее - Положение), рассмотрев проект нормативного правового акта «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» (рег. № Пост/190-69 от 30.03.2021), сообщает следующее.

Проект муниципального правового акта направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) впервые.

Глубина анализа в процессе оценки зависит от степени регулирующего воздействия нормативного акта: высокая (если акт содержит новые обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности), средняя (если изменяется содержание установленных ранее обязанностей) или низкая (в иных случаях).

Степень регулирующего воздействия проекта правового акта средняя, поскольку проект не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными правовыми актами города Норильска обязанности для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их установлению.

Информация об ОРВ проекта размещена уполномоченным органом в подразделе «Оценка регулирующего воздействия» на официальном сайте муниципального образования город Норильска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Полный электронный адрес размещения проекта в информационно-телекоммуникационной сети:

[http:// www.norilsk-city.ru/administration/17749/orv/73851/index.shtml](http://www.norilsk-city.ru/administration/17749/orv/73851/index.shtml)

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности по проекту правового акта проведены публичные обсуждения в период с 05 апреля 2021 года по 19 апреля 2021 года.

В ходе проведения публичных обсуждений замечания и предложения, относительно проекта акта не поступали.

По результатам рассмотрения проекта и отчета о проведении публичных обсуждений установлено, что процедура ОРВ проекта акта соблюдена.

Относительно предмета правового регулирования уполномоченным органом установлено следующее.

В соответствии с главой 5 части 1 Правил землепользования и застройки муниципального образования город, подготовлен проект решения Норильского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск».

Данный проект разработан с целью совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на территории муниципального образования город Норильск.

Подготовка решения Норильского городского Совета депутатов «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» осуществлена применительно к территории муниципального образования город Норильск: район Центральный, районы Талнах и Кайеркан, городской поселок Снежногорск с учетом положений Генерального плана.

Проектом предусмотрено внесение в Правила следующих изменений в части:

- изменения границ зоны «Зона производственных объектов (ПП)», район Вальковского шоссе, 15 км, город Норильск, включив частично в их границы зону «Учреждений и объектов рекреации (РЛ)»;

- изменения границ зоны «Зона садоводства и огородничества (СхС)», район улицы Вальковская, город Норильск, включив частично в их границы зону «Учреждений и объектов рекреации (РЛ)»;

- изменения границ зоны «Зона природного ландшафта (ПрТ)», Красноярский край, район города Норильска, в районе улицы Вальковская, город Норильск, включив частично в их границы зону «Зона производственных объектов (ПП)»;

- включения в градостроительный регламент территориальной зоны: Учреждений и объектов рекреации (РЛ) в основные виды разрешенного использования: «гостиничное обслуживание», «предоставление коммунальных услуг»;

- включения в градостроительный регламент территориальной зоны: Зона защитного озеленения (ПрЗ) в основные виды разрешенного использования: «предоставление коммунальных услуг».

Возможность избирательного применения норм не усматривается, в связи с чем заявители окажутся в одинаковом положении после введения в действие проекта. Отношения, основанные на добросовестной конкуренции, между субъектами не утрачиваются.

Вносимые изменения не содержат требований, связанных с необходимостью создания, приобретения каких-либо активов хозяйствующими субъектами, возлагающих обязанность по возникновению, наличию или прекращению договорных отношений, осуществления либо прекращения осуществления определенного вида

деятельности, которые необоснованно усложнят ведение предпринимательской деятельности либо могут привести к существенным издержкам. Дополнительные расходы не усматриваются.

С учетом изложенного, уполномоченный орган приходит к выводу об отсутствии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета муниципального образования город Норильск.

И.о. начальника управления

Е.Ю. Бояринова