

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА
Красноярский край

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА

Ленинский пр-т, 23-А, г. Норильск, Красноярский край, 663300
Телефон: (3919) 43-71-80 Факс: (3919) 43-71-81 e-mail: imushestvo@norilsk-city.ru
<http://www.norilsk-city.ru> ОКПО 75799883, ОГРН 1052457011276 ИНН/КПП 2457058236/245701001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №66

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного
правового акта

«10» января 2022 года

Управление имущества Администрации города Норильска, являющееся уполномоченным органом в подготовке заключений по проведенной оценке регулирующего воздействия на проекты нормативных правовых актов Администрации города Норильска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Администрации города Норильска для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в соответствии с пунктом 2.9 Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Норильск и порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Норильск, утвержденного решением Норильского городского Совета депутатов от 24.11.2015 № 27/4-598 (далее - Положение), рассмотрев проект нормативного правового акта «О внесении изменений в решение Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск» (рег. номер Пост. № 190-4528 от 07.12.2021), сообщает следующее.

Проект муниципального правового акта направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) впервые.

Глубина анализа в процессе оценки зависит от степени регулирующего воздействия нормативного акта: высокая (если акт содержит новые обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности), средняя (если изменяется содержание установленных ранее обязанностей) или низкая (в иных случаях).

Степень регулирующего воздействия проекта правового акта средняя, поскольку проект не содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными правовыми актами города Норильска обязанности для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их установлению.

Информация об ОРВ проекта размещена уполномоченным органом в подразделе «Оценка регулирующего воздействия» на официальном сайте муниципального образования город Норильска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Полный электронный адрес размещения проекта в информационно-телекоммуникационной сети:

<http://www.norilsk-city.ru/administration/17749/orv/73851/index.shtml>

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности по проекту правового акта проведены публичные обсуждения в период с 16 декабря 2021 года по 30 декабря 2021 года.

В ходе проведения публичных обсуждений замечания и предложения, относительно проекта акта не поступали.

По результатам рассмотрения проекта и отчета о проведении публичных обсуждений установлено, что процедура ОРВ проекта акта соблюдена.

Относительно предмета правового регулирования уполномоченным органом установлено следующее.

Указанный проект решения Администрации города Норильска (далее – Проект) подготовлен в целях внесения в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Норильск, утвержденные решением Городского Совета от 10.11.2009 № 22-533 (далее – Правила), следующие изменения:

1.1. По всему тексту Правил слова «от общей границы смежных земельных участков в случае строительства (реконструкции) единого объекта капитального строительства, при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка - 0 метров;» исключить.

1.2. Подпункт 3 «Условно разрешенные виды использования» подраздела 1.2 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами 9 этажей и выше - Ж-2» раздела 1 части III Правил дополнить абзацем тридцать первым следующего содержания:

«- обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях.»

1.3. Подпункт 3 «Условно разрешенные виды использования» подраздела 3.4 «Зона объектов транспортной инфраструктуры - П-5» раздела 3 части III Правил дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«- деловое управление.»

1.4. Подпункт 1 «Основные виды разрешенного использования» подраздела 4.1 «Зеленые насаждения общего пользования - Р-1» раздела 4 части III Правил дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«- объекты культурно-досуговой деятельности.»

1.5. Пункт 1 «Основные виды разрешенного использования» раздела 1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД)» части IV Правил дополнить абзацем семнадцатым следующего содержания:

«- ветеринарное обслуживание.»

1.6. Подпункт 1 «Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» раздела 7 «Зона коммунально-складских объектов (ПК)» части IV Правил абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- склады - не менее 0,04 га и не более 37 га;».

1.7. Пункт 1 «Основные виды разрешенного использования» раздела 16 «Зона защитного озеленения (ПрЗ)» части IV Правил дополнить абзацем шестым следующего содержания:

«- оборудованные площадки для занятий спортом.»

1.8. Приложение № 1 к Правилам утвердить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему Решению.

1.9. Приложение № 2 к Правилам утвердить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему Решению.

1.10. Приложение № 6 к Правилам утвердить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему Решению.

1.11. Правила дополнить Приложением № 7 согласно приложению № 4 к настоящему Решению.

Возможность избирательного применения норм не усматривается, в связи с чем заявители окажутся в одинаковом положении после введения в действие проекта. Отношения, основанные на добросовестной конкуренции, между субъектами не утрачиваются.

Вносимые изменения не содержат требований, связанных с необходимостью создания, приобретения каких-либо активов хозяйствующими субъектами, возлагающих обязанность по возникновению, наличию или прекращению договорных отношений, осуществления либо прекращения осуществления определенного вида деятельности, которые необоснованно усложнят ведение предпринимательской деятельности либо могут привести к существенным издержкам. Дополнительные расходы не усматриваются.

С учетом изложенного, уполномоченный орган приходит к выводу об отсутствии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета муниципального образования город Норильск.

Начальник управления

О.В. Кузьмина