

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОРИЛЬСКА
Красноярский край

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА

Ленинский пр-т, 23-А, г. Норильск, Красноярский край, 663300
Телефон: (3919) 43-71-80 Факс: (3919) 43-71-81 e-mail: imushestvo@norilsk-city.ru
<http://www.norilsk-city.ru> ОКПО 75799883, ОГРН 1052457011276 ИНН/КПП 2457058236/245701001

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 39

об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного
правового акта

«14» июля 2021 года

Управление имущества Администрации города Норильска, являющееся уполномоченным органом в подготовке заключений по проведенной оценке регулирующего воздействия на проекты нормативных правовых актов Администрации города Норильска, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные нормативными правовыми актами Администрации города Норильска для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в соответствии с пунктом 2.9 Положения о порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Норильск и порядке проведения экспертизы муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования город Норильск, утвержденного решением Норильского городского Совета депутатов от 24.11.2015 № 27/4-598 (далее - Положение), рассмотрев проект нормативного правового акта «Об утверждении Порядка предоставления согласия арендодателя на изменение вида разрешенного использования земельного участка» (рег. № Пост/150-118 от 31.03.2021), сообщает следующее.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия (далее - ОРВ) впервые.

Глубина анализа в процессе оценки зависит от степени регулирующего воздействия нормативного акта: высокая (если акт содержит новые обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности), средняя (если изменяется содержание установленных ранее обязанностей) или низкая (в иных случаях).

Степень регулирующего воздействия проекта правового акта высокая, поскольку проект содержит положения, устанавливающие ранее не предусмотренные муниципальными правовыми актами города Норильска обязанности для субъектов предпринимательской деятельности или способствующие их установлению.

Информация об ОРВ проекта размещена уполномоченным органом в подразделе «Оценка регулирующего воздействия» на официальном сайте муниципального образования город Норильска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Полный электронный адрес размещения проекта в информационно-телекоммуникационной сети:

<http://www.norilsk-city.ru/administration/17749/orv/73851/index.shtml>

В целях учета мнения субъектов предпринимательской деятельности по проекту правового акта проведены публичные обсуждения в период с 29 июня 2021 года по 13 июля 2021 года.

В ходе проведения публичных обсуждений замечания и предложения, относительно проекта нормативного правового акта не поступали.

По результатам рассмотрения проекта и отчета о проведении публичных обсуждений установлено, что процедура ОРВ проекта акта соблюдена.

Относительно предмета правового регулирования уполномоченным органом установлено следующее.

Настоящий порядок разработан в целях урегулирования вопроса, связанного с выдачей согласия арендодателя – Управления имущества Администрации города Норильска, в связи со вступившими в силу изменениями, регулирующими порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и получения согласия второй стороны договора аренды (арендодателя), заключенного без проведения торгов, выраженного в письменной форме и подписанного уполномоченным лицом, если такое изменение не предполагает изменения порядка предоставления земельного участка, руководствуясь пунктом 1.1 Главы 2 Решения Норильского городского Совета депутатов Красноярского края от 10.11.2009 № 22-533 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования город Норильск», в соответствии с Решением Норильского городского Совета депутатов от 11.12.2012 № 7/4-125 «Об утверждении Положения об Управлении имущества Администрации города Норильска».

Вносимые изменения не содержат требований, связанных с необходимостью создания, приобретения каких-либо активов хозяйствующими субъектами, возлагающих обязанность по возникновению, наличию или прекращению договорных отношений, осуществления либо прекращения осуществления определенного вида деятельности, которые необоснованно усложнят ведение предпринимательской деятельности либо могут привести к существенным издержкам. Дополнительные расходы не усматриваются.

С учетом изложенного, уполномоченный орган приходит к выводу об отсутствии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета муниципального образования город Норильск.

И. о. начальника управления

Е.Ю. Бояринова